



## Locaux professionnels 6 pièces Louveciennes 120 m2

LOUVECIENNES 78430

**349 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MARLY  
LE ROI**

8 bis Avenue de Saint-Germain  
78160 Marly-le-Roi

**01 30 08 65 65**

## Locaux professionnels 6 pièces Louveciennes 120 m2

En plein coeur du centre de Louveciennes, au sein d'une petite copropriété, murs professionnels qui accueillait 6 cabinets médicaux et leur salle d'attente privative. Très bien situé à Louveciennes. Accès PMR. Plans et renseignements complémentaires au 01 30 08 65 65.

120 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.3 km

Accès Bus 2 min

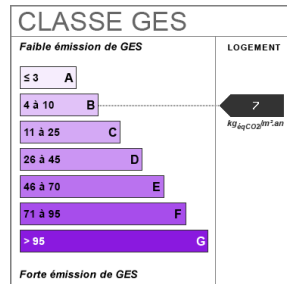
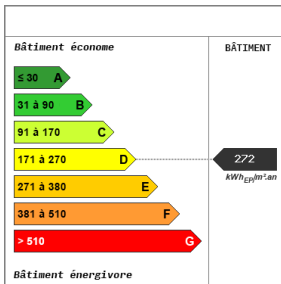
Accès Gare 10 min

Provision sur charges 65 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	769 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-06-16 19:18:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



