

# Locaux professionnels 6 pièces Louveciennes 120 m2

**LOUVECIENNES 78430** 

349 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET MARLY LE ROI

8 bis Avenue de Saint-Germain 78160 Marly-le-Roi 01 30 08 65 65

## Locaux professionnels 6 pièces Louveciennes 120 m2

En plein coeur du centre de Louveciennes, au sein d'une petite copropriété, murs professionnels qui accueillait 6 cabinets médicaux et leur salle d'attente privative. Très bien situé à Louveciennes. Accès PMR. Plans et renseignements complémentaires au 01 30 08 65 65.

120 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	65 €
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	769 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-06-16 00:31:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

### DPE non communiqué



## Photos du bien



















