



STUDETTE MEUBLEE CENTRE-VILLE

MARLY LE ROI 78160

Guy HOQUET MARLY
LE ROI

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

STUDETTE MEUBLEE CENTRE-VILLE

CHAUFFAGE INCLUS - Dans une résidence de standing avec parc, jolie studette meublée de 12 m2 environ, constituée d'une pièce à vivre avec kitchenette, espace sale d'eau et wc.

En plein coeur de Marly Le Roi, proche gare et commerces. Les charges comprennent le chauffage au gaz, eau chaude et froide, entretien des espaces communs, gardiennage notamment.

Dépôt de garantie 595 € ; Honoraires locataires : 180 € ttc.

Renseignements et visites au 01 30 08 65 65.

12 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 7

Accès Bus 2 min

Accès Ecole 3 min

Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	595 €
Nb Lots Copropriété	200
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Gardien	Oui
Date ERP	2022-11-11 05:08:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	411 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 432€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



