

GUY HOQUET

MAISON INDIVIDUELLE 90m2 proche VILLAGE

MARLY LE ROI 78160

**Guy HOQUET MARLY
LE ROI**8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

MAISON INDIVIDUELLE 90m2 proche VILLAGE

Votre agence GUY HOQUET MARLY vous présente, dans un environnement privilégié et proche de toutes les commodités de la ville, une maison à rénover sur une parcelle de 235m2 environ.

Elle mesure 90m2 habitables et offre une entrée (surélevée), un double séjour, une chambre, une cuisine indépendante et une salle de bain avec wc. Une pièce complémentaire est disponible sous les combles accessibles depuis l'escalier du séjour. Elle présente également un sous-sol total, semi enterré avec une partie cave, chaufferie et garage pour une voiture.

Possibilité d'agrandir et de rehausser cette maison.

90 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Accès Bus

3 min

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-EST
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Date ERP	2022-03-17 13:43:27
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
