



2 PIECES 27.5m2 REZ DE JARDIN

LE PORT MARLY 78560

187 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MARLY
LE ROI**

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

2 PIECES 27.5m2 REZ DE JARDIN

EXCLUSIVITE.

Votre agence GUY HOQUET MARLY LE ROI vous présente un beau 2 pièces de 27.58m² avec jardin privatif d'une petite résidence proche des commodités de MARLY LE ROI et du PORT-MARLY (centres-villes, écoles et commerces et transports à proximité).

Il présente une séjour exposé plein EST, une cuisine ouverte et équipée, une chambre avec rangements, une salle de bain et un wc intégré.

Appartement rénové et très lumineux.

Stationnements réservés aux visiteurs dans la résidence sécurisée.

Idéal investisseur !

27.58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Provision sur charges

65 €

Dépôt de garantie	695 €
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-06-28 18:57:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



