



MEUBLE 30.61 m2 GRANDE RUE MARLY LE ROI

MARLY LE ROI 78160

890 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 840 € Honoraires

charges locataires: 459.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 91.83 €
TTC.

**Guy HOQUET MARLY
LE ROI**

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

MEUBLE 30.61 m2 GRANDE RUE MARLY LE ROI

Bel appartement à louer meublé dans la grande rue de Marly le Roi, à 10 minutes à pied de toutes les commodités dont la gare Ligne L.

L'appartement est au rez-de-chaussée d'une petite copropriété et dispose d'une cour intérieure privative. L'entrée donne accès à la cuisine ouverte et équipée et se poursuit par le séjour exposé du côté est. On accède ensuite à la salle de douche avec wc, puis vers la chambre qui présente également un accès vers la terrasse.

Très bon état intérieur. Présence de doubles vitrages et stores électrique. Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Dépôt de garantie : 860 € ; honoraires locataires 459.15€ ttc.

30.61 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages	2
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	8 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	840 €
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€ au 01/01/2021

Photos du bien



