GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à L ETANG LA VILLE 78620

STUDIO MEUBLE 14 m2 ETANG LA VILLE

L ETANG LA VILLE 78620

Guy HOQUET MARLY LE ROI

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

STUDIO MEUBLE 14 m2 ETANG LA VILLE

Au coeur de l'ETANG LA VILLE, à moins de 5 minutes à pieds du TRAM 13 et 10 minutes du centre ville, studio meublé de 14m2 disponible dès maintenant.
Partageant une entrée commune et sécurisée avec une maison habitée, il offre une entrée sur la pièce principale exposé nord-est, un coin cuisine équipée puis une salle de douche avec wc intégrés et machine à laver.
Les charges comprennent le chauffage, eau chaude et froide ainsi que l'électricité : provision de 75€ soumise à une régularisation annuelle selon les consommations.
Loyer charges comprises : 550€ ; Dépôt de garantie : 950 € ; Honoraires locataires : 210 € TTC.

14 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Accès tramway	3 min
Accès Gare	3 min

Provision sur charges	75 €
Prestations / charges	Chauffage, eau chaude, eau froide et électricité
Dépôt de garantie	950 €
Bien en copropriété	Non
Charges annuelles (ALUR)	900 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-03-26 09:04:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	368 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 630€ au 01/01/2023

Photos du bien