



STUDETTE MEUBLEE 21m2 MARLY CENTRE AVEC PARKING

MARLY LE ROI 78160

**Guy HOQUET MARLY
LE ROI**

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

STUDETTE MEUBLEE 21m2 MARLY CENTRE AVEC PARKING

EXCLUSIVITE.

Studette meublée de 21m2 en bon état dans le centre de MARLY LE ROI : commerces, gare Ligne L et centre-ville à moins de 5 minutes à pieds.

Située au rez-de-chaussée d'une petite copropriété, il présente une entrée avec rangements, salle de douche avec vasque et wc intégré puis la pièce principale exposé plein EST avec sa partie cuisine équipée.

Grande luminosité avec vue sans vis-à-vis sur le jardin commun de la résidence.

Une place de parking réservée.

Disponible le 8 décembre.

Loyer : 700€ charges comprises.

Dépôt de garantie : 900€

Honoraires locataires : 316.5€ ttc

21.1 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	65 €
Prestations / charges	Chauffage, eau chaude et froide
Dépôt de garantie	900 €
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective

Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui



Photos du bien

